

信 息 汇 编

西安建筑业协会

2024 年 5 月

一、政策信息	3
推动生活垃圾分类志愿服务发展	4
做好住房公积金个人住房贷款利率下调相关工作	6
何立峰在全国切实做好保交房工作视频会议上要求打好商品住房烂尾风险处置攻坚战 保障购房人合法权益	7
自然资源部 住房和城乡建设部 水利部 应急管理部关于加强城市地质安全风险防控的通知	8
2024 年全国节能宣传周活动今日启动	13
市住建局召开美丽村庄片区（续建）建设工作推进会	15
西安市住建局组织开展 2024 年房屋安全鉴定工作培训会	18
市住建局组织召开全市“三类”小城镇建设工作推进会	21
市住建局召开加快推进城市治理效能在智慧韧性上实现新突破 4 月工作调度会	25
解宁元调研督导保交楼项目和地铁工程安全生产工作	28
二、会员动态	33
陕建三建 陕建机场三期扩建项目举办市国动办现场观摩培训活动	34
陕建八建集团省医院医疗西区 A 栋住院楼建设项目第二道内支撑施工顺利完成	36
陕建九建集团领导班子开展盲时安全生产带班检查	42
西安市市政工程（集团）有限公司领导班子党纪学习教育读书班开班 ...	44
陕西华山建设集团有限公司西安市经开第二学校扩建综合楼项目封顶！ .	47
中明建投集团承建的青海海东中国移动数据中心大机电四期扩容项目顺利通过竣工验收	49
西安航空航天建工集团荣获 3 项市级工程建设 QC 成果奖项！	52
西安市市政工程集团与中建五局第三建设西北分公司签署战略合作协议 ...	55
陕西省建设工会主席李幸一行调研陕建山东分公司慰问八建集团青岛项目一线人员	58
陕建一建集团第七公司走进蓝田桐花沟村开展多彩活动献爱心、庆六一 .	63

一、政策信息

推动生活垃圾分类志愿服务发展

为全面贯彻落实习近平总书记给垃圾分类志愿者的重要回信精神，进一步推动生活垃圾分类志愿服务工作，住房城乡建设部会同中央社会工作部、国管局、共青团中央、全国妇联于日前联合印发《关于推动生活垃圾分类志愿服务发展的意见》（以下简称《意见》），促进垃圾分类志愿服务制度化、规范化、常态化，助力美丽中国建设。

《意见》指出，志愿服务是新形势下推进垃圾分类的重要抓手和有效途径，要坚持党建引领、统筹推进、社会参与、为民服务，以在全社会树立文明风尚为出发点，以培育人民群众垃圾分类文明习惯为导向，大力发展垃圾分类志愿服务，壮大垃圾分类志愿者队伍，完善垃圾分类志愿服务机制，健全垃圾分类志愿服务体系，推动形成全民参与垃圾分类的工作局面。

《意见》提出，要壮大队伍力量，组建专业队伍、培育服务组织，不断推动志愿服务队伍建设。要打造服务阵地、健全培训体系、加强日常管理、健全评价机制，不断加强志愿者培训管理。要加强活动统筹、广泛开展宣讲、参与督促劝导、强化为民服务、引导带动群众，不断深化志愿服务活动。要强化典型引领、加强成效推广、塑造志愿品牌，不断扩大宣传影响力度。

《意见》要求，各地要深化认识、提高站位，把垃圾分类志愿服务工作作为广泛联系群众的有效抓手，与垃圾分类工作“同部署、同落实、同推进”。同时，要强化统筹推进，做好指导、服务、联系和管理工作，切实增强人民群众的获得感、幸福感。

做好住房公积金个人住房贷款利率下调相关工作

为贯彻落实党中央、国务院决策部署，积极发挥住房公积金作用，更好满足居民住房需求，住房城乡建设部积极推动下调住房公积金个人住房贷款利率，进一步减轻缴存人还贷支出负担。近日，住房城乡建设部办公厅发布通知，要求各地住房公积金管理中心做好住房公积金个人住房贷款利率下调相关工作。

通知要求，要指导城市住房公积金管理中心及时调整住房公积金个人住房贷款利率。按照《中国人民银行关于下调个人住房公积金贷款利率的通知》要求，自 2024 年 5 月 18 日起，下调个人住房公积金贷款利率 0.25 个百分点，5 年以下（含 5 年）和 5 年以上首套个人住房公积金贷款利率分别调整为 2.35% 和 2.85%，5 年以下（含 5 年）和 5 年以上第二套个人住房公积金贷款利率分别调整为不低于 2.775% 和 3.325%。

要指导城市住房公积金管理中心按照《住房公积金个人住房贷款业务规范》，做好存量住房公积金个人住房贷款利率调整政策衔接，对贷款期限在 1 年及 1 年以内的，应实行合同利率，不分段计息；对贷款期限在 1 年以上的，应于下年 1 月 1 日开始，按相应利率档次执行新的利率规定，国家另有规定的除外。

何立峰在全国切实做好保交房工作视频会议上要求打好商品住房烂尾风险处置攻坚战 保障购房人合法权益

全国切实做好保交房工作视频会议 17 日在京召开，中共中央政治局委员、国务院副总理何立峰出席会议并讲话。何立峰强调，要认真学习领会习近平总书记重要讲话精神，深入贯彻落实中央政治局会议部署，深刻认识房地产工作的人民性、政治性，继续坚持因城施策，打好商品住房烂尾风险处置攻坚战，扎实推进保交房、消化存量商品房等重点工作。

何立峰指出，房地产关系人民群众切身利益和经济社会发展大局。当前，要着力分类推进在建已售难交付商品房项目处置，全力支持应续建项目融资和竣工交付，保障购房人合法权益。相关地方政府应从实际出发，酌情以收回、收购等方式妥善处置已出让的闲置存量住宅用地，以帮助资金困难房企解困。商品房库存较多城市，政府可以需定购，酌情以合理价格收购部分商品房用作保障性住房。要继续做好房地产企业债务风险防范处置，扎实推进保障性住房建设、城中村改造和“平急两用”公共基础设施建设“三大工程”。

何立峰要求，要压实地方政府、房地产企业、金融机构各方责任，加强统筹协调，充分发挥城市房地产融资协调机制、再贷款政策等作用，加强对城市和房地产企业的指导支持，有力有序有效推进保交房各项工作。

自然资源部 住房城乡建设部 水利部

应急管理部关于加强城市地质安全风险防控的通知

各省、自治区、直辖市人民政府：

为加强城市地质安全风险防控，有效防范和坚决遏制重特大地质安全事故发生，有力维护人民群众生命财产安全，提升城市现代化治理水平，经国务院同意，现就有关事项通知如下。

一、高度重视城市地质安全风险。各地区、各有关部门要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大精神，完整、准确、全面贯彻新发展理念，切实提高政治站位，以总体国家安全观为统领，坚持以人民为中心，统筹好发展和安全，高度重视城市工程建设及资源开发等方面的地质安全风险，坚持安全第一、标本兼治、系统管控、统筹施策的原则，加强风险防控体系和能力建设，全力提升城市安全水平，有效防范和坚决遏制重特大安全事故发生，为人民群众营造安居乐业和幸福安康的宜居环境。

二、加强城市地质基础调查工作。以地级及以上城市为主，加快推进城镇开发边界内的城市地质基础调查工作。地方人民政府要组织相关部门开展城市地质调查，充分利用遥感、地球物理、物联感知、地面数字化调查等技术方法，围绕城市地质安全、地下空间资源和环境地质问题，聚焦城市建设和深部资源开发需求，系统整理自然资源、住房城乡建

设、水行政、应急管理等部门已有地质资料，进行标准化、数字化处理，建立城市地质大数据共享平台。以岩溶塌陷、采空塌陷、黄土湿陷等地质安全问题为重点，开展工作精度不低于 1:10000 的专题调查，查明城市工程建设影响深度范围内的相关地质条件和隐患分布情况。在专题调查基础上开展危险性评价和风险区划工作，划分风险等级，形成城市地质安全风险“一张图”。

三、加强国土空间规划管控。发挥地质调查工作在国土空间规划中的先导性作用，城市国土空间规划编制和修订过程中，要充分运用地质灾害风险普查成果开展风险评估，根据评估结果划示地质灾害风险区，合理布局各类建设用地；新增建设用地布局需避让地质灾害极高风险区域和高风险区域，确实无法避让的需采取消除或预防地质灾害风险的措施；城市建成区要做好防灾减灾的空间安排，减少地质灾害风险对地面的影响。在各类开发区、工业园区、新区和其他有条件的区域开展区域评估时，要加强地质灾害危险性评估，并在土地供应时，将评估结果一并提供用地单位，督促其采取必要的防灾减灾措施，从源头上降低安全风险。

四、严格落实城市工程建设地质安全相关法规标准。各级住房城乡建设主管部门、其他有关部门依据有关法律法规规定，加强对建设工程质量的监督管理。相关单位应严格遵守相关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，并针对工

程特点，重视地区经验，开展城市工程地质勘察、设计、施工、监理等工作。建设单位牵头组织实施管理工作，确保所需条件和投入；勘察单位应提交真实、准确、符合规定要求的勘察报告，分析和明确地质条件可能造成的岩土工程风险，提出相应的技术防范措施建议，必要时提出专项勘察建议。设计单位应根据勘察报告提出有针对性的设计措施，并依据建设单位提供的工程情况动态意见调整优化设计。施工单位应严格按照工程设计图纸和施工技术标准组织施工，加强地质风险识别和动态跟踪，对发现与实际地质条件不符的，及时采取针对性的措施。监理单位负责审查施工方案，监督施工单位按设计要求和施工方案落实地质风险控制措施。

五、强化对城市地热、地下水等资源勘查开发活动的地质安全风险管控。各级自然资源、水行政主管部门应结合本地区地热、地下水等资源赋存特点和地质条件，加强对城市地热、地下水等资源勘查开发活动的监督管理，对可能发生的地质安全风险及时提出防范要求。在城市建成区内和城市建成区外的人口、建筑密集区，开展地热、地下水等资源勘查工作，责任单位（包括勘查施工单位、矿业权人等）应当系统收集工作区岩土特性、地下水、岩溶、黄土湿陷、采空、浅层气和地下设施分布等地质风险要素资料，对勘查活动涉及到的深部地层充分开展地球物理探测，辨识可能影响城市安全的地面塌陷、地面沉降、水土突涌等隐患；勘查设计必

须按照有关技术规程编制，组织专家论证施工安全性，并加强施工过程的质量和安全管理，根据地质条件对地质安全隐患采取针对性预防措施，避免地面塌陷、地面沉降、水土突涌等灾害发生。

六、加强城市日常地质安全风险监测与管控。地方人民政府组织相关部门建立健全地质安全风险研判、决策评估和风险管控的协同机制，细化落实各方管理责任。开展城市地下公共空间摸底调查，综合监测数据、探测数据、历史塌陷数据等，按照城市安全风险综合监测预警有关规定要求，建立涵盖多源数据的监测预警管控平台，实现数据信息的动态更新、共建共享、实时监控，并加强与关联平台、系统的对接，建立多方位多参数监测体系，科学指导地面塌陷预警和道路地下病害体整治，特别是地下管道破损渗漏整治，提升预警能力。加强地下水和地热资源开发的动态监测，并将监测结果接入预警监测管控平台。健全突发地质安全事件应急救援协同机制，组织好相关应急救援工作。

七、完善城市工程地质勘察、地质灾害防治和资源勘查开发相关标准。加强城乡规划工程地质勘察规范、工业与民用建筑工程地质勘察规范、城市地质调查规范、地质灾害危险性评估规范、地面沉降测量规范、地质灾害防治工程监理规范等现行标准实施和新技术新方法推广应用，提升城市地质安全风险防控工作成效。抓紧修改完善地热资源地质勘查

规范、浅层地热能勘查评价规范、地热钻探技术规程等现行标准中不能满足城市地质安全风险防控需求的内容和条款。加快推动岩溶塌陷调查规范、地热回灌技术规范、地热资源动态监测规范相关标准制修订工作，加强落实绿色勘查要求，充分考虑工程建设和资源勘查开发对城市的地质环境影响和安全风险。

各省级人民政府要切实加强组织领导，压实城市人民政府主体责任，制定细化实施方案，认真落实各项措施任务，确保加强城市地质安全风险防控工作的各项部署要求落到实处。

自然资源部

住房和城乡建设部

水利部

应急管理部

2024年1月23日

2024 年全国节能宣传周活动今日启动

近日发布的《关于开展 2024 年全国节能宣传周和全国低碳日活动的通知》明确，今年全国节能宣传周定为 5 月 13 日至 19 日，活动主题是“绿色转型，节能攻坚”。全国低碳日定为 5 月 15 日，活动主题是“绿色低碳，美丽中国”。

根据通知，全国节能宣传周期间，有关部门和单位将按照分工开展分主题专项宣传活动。其中，第一天（5 月 13 日）开展全国节能宣传周启动仪式宣传活动；第二天（5 月 14 日）开展重点行业企业节能降碳行动宣传活动；第三天（5 月 15 日）开展全国低碳日宣传活动；第四天（5 月 16 日）开展公共机构节能降碳专题宣传活动；第五天（5 月 17 日）开展绿色低碳生活宣传活动；第六天（5 月 18 日）开展全国节能宣传周进校园科普和宣传活动；第七天（5 月 19 日）开展全国节能宣传周进家庭宣传活动。

全国节能宣传周期间，有关部门和单位围绕活动主题，积极开展形式多样、内容丰富的宣传教育活动，加强生态优先、节约集约、绿色低碳发展等理念技术知识的科普宣传，提升全社会节能降碳意识和能力。各地区、各有关部门要围绕宣传重点，创新宣传方式，加大宣传力度，组织动员社会各界广泛参与，深入开展具有地方特色和行业特点的宣传活
动；要充分发挥电视、广播、报纸等传统媒体优势，加大权威媒体深度报道力度，推动形成良好舆论氛围；要采用活泼

新颖、喜闻乐见的宣传形式，积极运用网站及微信、微博、短视频等新兴媒体，生动鲜活地宣传展示节能降碳工作经验成效；要加强与网络、城管等部门和单位的衔接，妥善做好相关宣传材料的推送、发布、播放及张贴等工作。各有关方面要坚决贯彻执行中央八项规定精神，坚持节俭、简约、务实办活动。

全国低碳日当天，有关部门和单位围绕宣传主题，以应对气候变化重点工作为主要内容，开展“线上+线下”宣传活动，深入宣传低碳发展理念，普及应对气候变化知识，提升公众低碳意识，协同推进降碳、减污、扩绿、增长。鼓励各有关部门、各地区围绕活动主题和宣传重点，结合工作实际开展内容丰富的低碳宣传活动，鼓励动员全社会广泛参与，促进绿色低碳发展，推动形成绿色生产生活方式。

市住建局召开美丽村庄片区（续建）建设工作推进会

为推动美丽村庄片区继续提档升级，5月22日，市住建局组织召开美丽村庄片区（续建）建设工作推进会议。各相关区县住建局分管负责同志，长安区太乙宫片区、鄠邑区石井片区、临潼区穆寨片区、临潼区仁宗片区、阎良区关山片区、阎良区武屯片区、蓝田县汤峪片区、蓝田县玉山片区、周至县骆峪片区、周至县楼观马召片区等10个片区所在镇街主要负责同志参加会议。



各片区先后汇报了2024-2026年美丽村庄片区建设思路和2024年建设工作计划。



会议通报了 2021-2022 年度市级美丽村庄片区建设补助资金支出情况，并对各片区建设计划进行了点评，要求各片区一是坚持镇街主体，以镇街为单位策划包装和运营美丽村庄片区；二是完善标识系统，凸显片区主题特色和建设成效；三是优化串村线路，将特色打卡点、民宿等点位有效串联；四是补齐建设短板，对照“十个一、六连片”建设标准全面查漏补缺；五是充实特色产业，加大民宿等新业态引进和培育力度；六是加强宣传推广，扩大片区影响范围；七是策划特色活动，吸引广大市民积极参与；八是用好补助资金，充分发挥资金撬动作用。



西安市住建局组织开展 2024 年房屋安全鉴定工作培训会

为进一步贯彻落实习近平总书记关于安全生产重要论述和重要指示批示精神，全面抓好我市房屋安全鉴定管理工作，强化基层管理人员的能力和技术水平，确保全市安全生产形势稳定有序，打牢基础。5月30日、31日，西安市住建局组织开展2024年房屋安全鉴定工作培训会。全市二十个区县、开发区住建局，以及全市二百个街办（镇）从事房屋安全相关工作人员，共计三百五十余人参加培训。



会议强调，房屋安全是关乎人民群众生命财产安全的大事，各级管理部门一是要提高思想认识，强化责任担当，要深刻认识到房屋安全管理工作的重要性；二是要加强学习交流，做到学用结合，把学习到的理论、方法、技能充分运用到实际工作中去；三是要强化重点监管，加强沟通协调，要

强化重点行业、重点领域、重点场所安全监管，加强与相关管理部门的沟通协调，全力做好我市房屋安全鉴定管理工作；四是要加大宣传力度，提高社会认知度，提高一线工作人员发现房屋安全隐患的能力，共同做好房屋安全管理。



会议邀请行业知名专家教授从典型案例分析，相关规范制度讲解以及房屋安全排查等方面进行了全面授课，对于提升一线房屋安全管理人员的安全意识、专业素养和业务能力具有重要意义和作用，是保障人民生命财产安全、推动住建事业高质量发展的重要举措。



6月份是第23个全国“安全生产月”，为进一步提升房屋安全知识的普及率和房屋安全管理规定的知晓率，提升房屋安全责任人（房屋产权人、使用人）的安全意识，提高基层工作人员专业技术水平，有效防范房屋使用安全事故的发生。市住建局鉴定中心结合此次培训，向各参会单位发放房屋使用安全宣传彩页及宣传海报，并安排部署房屋使用安全宣传活动。

市住建局组织召开全市“三类”小城镇建设工作推进会

5月14日，市住建局在临潼区零口街道、穆寨街道组织召开全市“三类”小城镇建设工作推进会。阎良区、临潼区、长安区、高陵区、鄠邑区、蓝田县、周至县住建局分管领导，9个乡村振兴示范镇、7个跟踪指导培育镇、9个环境整治提升镇主要负责同志参加会议。



上午，9个乡村振兴示范镇、7个跟踪指导培育镇在临潼区零口街道，逐一汇报了2024年度《西安市小城镇建设品质提升工作方案》落实情况，及年度小城镇建设工作思路；蓝田县玉山镇进行交流发言。



市住建局村镇处通报了近期督导检查中发现的问题，并对下一步工作进行安排部署，要求各镇街：一是把思路理清楚，做到善思、能谋、会干、敢创；二是把短板补上来，解决品质低、特色缺、环境差、承载弱等问题；三是把任务完成好，做到谋实项目、定期考核、争先进位、末位淘汰；四是把资源整合好，做到确保要求的、守住本级的、争取部门的。

下午，组织 9 个环境整治提升镇参观了临潼区穆寨街道 2022 年度环境整治提升镇建设成效。



9个环境整治提升镇在临潼区穆寨街道逐一汇报年度建设方案、整合资源和建设项目进展情况。市住建局村镇处讲评了年度项目谋划情况，并对下一步工作进行安排部署，要求各镇街：**一是**抢抓机遇、谋划要快；**二是**精心设计、程序要快；**三是**整合资源、聚合要快；**四是**科学统筹、进度要快；**五是**改头换面、变化要快。通过年度建设行动，切实补齐镇街环境建设短板，有效治理脏乱差现象，确保镇容街貌得到显著提升，全面提升镇区人居环境品质，增强城镇居民幸福感、获得感。

市住建局召开加快推进城市治理效能智慧韧性上实现新突破 4 月工作调度会

为认真贯彻全市扎实推进“三个年”活动暨“八个新突破”重点工作调度会会议精神，5月10日下午，市加快推进城市治理效能智慧韧性上实现新突破组办公室组织召开4月工作调度会，会议邀请市纪委监委派驻市住建局纪检监察组列席，市级部门各成员单位有关负责同志，各区县、西咸新区、各开发区住建局主要负责同志，市住建局相关处室负责同志参加。



会议传达学习了《西安督查》（第1期），通报了4月份督导检查有关情况和4月份工作进展情况，并安排部署下一

阶段工作，新城区、浐灞国际港围绕工作推进主要经验做法进行了交流发言，灞桥区、经开区围绕存在主要问题进行了表态发言。



会议指出，二季度既是承上启下的关键节点，也是决定全年经济走向的关键时期，要严格贯彻落实全市“三个年”活动暨“八个新突破”重点工作调度会会议精神，对标市委、市政府部署要求和二季度“双过半”工作目标，全力以赴抓调度，主动靠前抓推进，以旬保月、以月保季、以季保年，确保各项任务有序推进。

会议要求，一要紧盯问题，做到早发现、早处置、早解决。针对《西安督查》通报的问题，各单位要认真梳理，建立问题台账，逐项整改销号，实现问题闭环管理。同时要全

面开展自查自纠，建立完善任务逾期预警机制，找准问题症结和主要矛盾，打通关键环节，全力破解涉及项目征地拆迁、管线迁改、资金筹措等堵点难点淤点。**二要紧盯目标，做到措施实、责任实、作风实。要锚定任务清单，紧盯“军令状”，多措并举，破解难点。**第一责任单位要进一步发挥牵头抓总作用，持续加大督导检查的力度、深度和广度，及时协调解决各类问题，配合单位要做到服务大局，主动配合做好各项服务保障工作。要以勇挑重担、抬高标尺、精益求精的工作作风，扑下身子干实事、谋实招、求实效，以过硬作风保障各项工作任务高效推进。**三是紧盯结果，提标扩面、提速增效、提质进位。**要切实强化规划编制和土地出让两个保障手段，精准服务区域发展。加快推进地铁8号环线，10号线1期，西咸一体化、“北跨”发展和西安站、二环路交通优化和市政道路微改造系统治理等重点项目建设，全力推动各项工作任务提速提质提效，确保实现二季度时间、任务“双过半”目标。

解宁元调研督导保交楼项目和地铁工程安全生产工作

5月1日上午，市住建局党组书记、局长解宁元带队督导检查部分保交楼项目和地铁工程安全生产工作。局党组成员、副局长雷涛、刘毅参加检查活动。

在富力开远城、当代宏府 MOMA、航天新家园二期等项目现场，实地查看施工进度和安全管理情况，听取项目建设计划和资金安排，现场协调解决相关问题。





解宁元强调，要紧盯“保交楼”交付目标，落实企业主体责任，在确保工程质量安全的前提下，加快推进项目建设；要完善项目验收手续，主动协调相关部门，加快水、电、气、暖等配套设施接入；要公开建设进度，听取群众诉求，回应群众关切，力争让群众收房满意、入住安心。



在地铁 8 号线曲江池西站项目，查看工程装饰装修施工进度，详细了解建设进度和验收安排。解宁元指出，地铁是城市交通的“主动脉”，对改善出行条件、缓解交通拥堵、促进城市发展具有重大意义，要倒排工期，精心组织，确保

年内通车 8 号线、10 号线一期、6 号线一期南段、5 号线一期东段等线路。



解宁元强调，地铁工程是重大民生工程，要高度重视施工管理，既要“抓进度”，更要“抓质量、保安全”，参建各方要履行主体责任，落实材料进场验收、抽样送检等制度，把牢工程验收关口，全力打造优质工程、精品工程、安全工程。



市住建局办公室、质安处、市场处、质安站、信访中心等参加调研活动。

二、会员动态

陕建机场三期扩建项目举办市国动办现场观摩培训活动

5月9日，陕建西安咸阳国际机场三期扩建工程 GTC 及轨道预留工程项目举办人防工程现场教学活动，实地观摩项目人防工程建设情况，普及宣传防空防灾知识及人防区域设施设备使用方法。西安市国动办、人防监督监察队、各区、县国动办、西咸新区发改商务局、高新区人防机构等相关专家共计 60 余人参加观摩会。



人防工程是国防工程的重要组成部分，事关国防建设和社会民生。GTC 项目人防地下室为全埋式，配建人防工程 26431 m²，分为 14 个防护单元，设计使用年限 50 年，结构安全等级一级（G 区）/二级（P 区），防护类别为甲类,抗力级别为核 5 常 5 级(G5 局部)和核 6 常 6 级(P1-2/P2-2/G5 局部)。



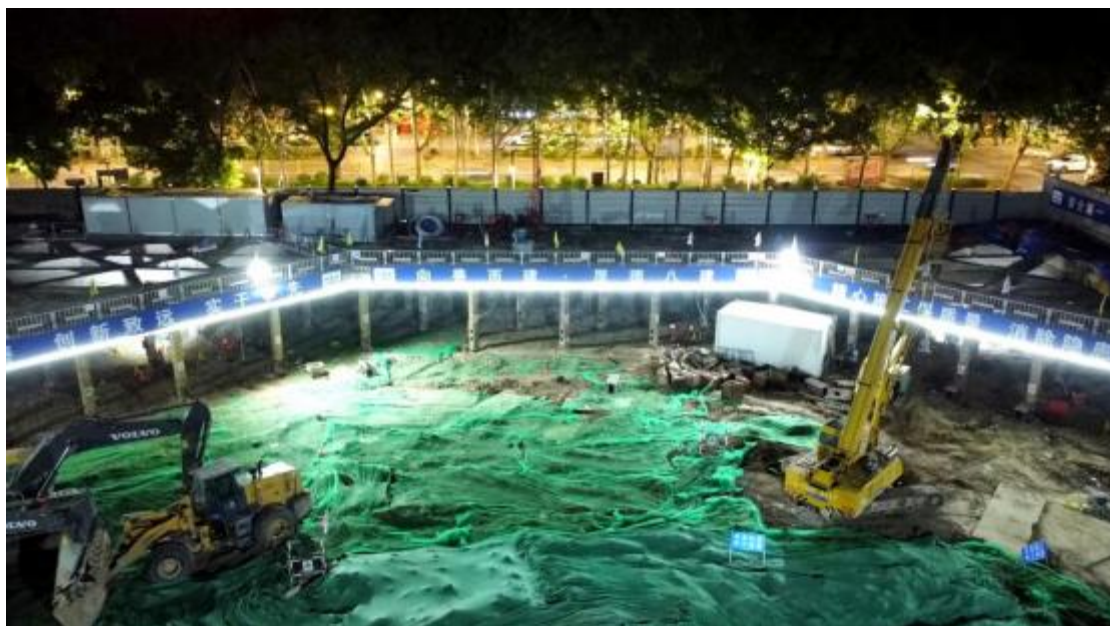
全国首个地铁推拉式大跨度防护密闭门、甲类核 5 常 5 人防救护站是本次观摩会的亮点，陕建控股集团严格按照国家人防相关规范和战技标准要求建设人防工程，实现了各人防单元平战期的各个功能，为该项目顺利运行提供了高质量人防工程。

本次观摩会的成功举办不仅展示了西安市在人防工程建设方面的创新成果和技术实力，也为城市的安全防护提供了有力的支撑和保障。

陕建八建集团省医院医疗西区 A 栋住院楼建设项目第二道 内支撑施工顺利完成



为了进一步早日为广大人民群众日益增长的健康需求提供充分的保障，打造人民群众医疗保健核心基地，由陕建八建集团承建的陕西省人民医院医疗西区 A 栋住院楼建设项目不断刷新建设“进度条”，目前，已完成支护桩、三轴搅拌桩、高压旋喷桩、冠梁、格构柱、工程桩以及第一道钢筋混凝土内支撑等施工内容，第二道钢支撑于近日顺利完工，土方施工已顺利进入第二层土方开挖阶段。



由于项目周边紧邻地铁及高层建筑且开挖较深等原因，基坑支护采用双排桩加内支撑的支护形式，共设置了四道水平支撑，竖向支撑则采用“40C 型槽钢+腹板”的拼接式格构柱。本层施工的钢支撑结构形式复杂，安装空间狭小，钢材耗用量 360 余吨，焊接工作量极大，仅 1.2mm 气体保护焊丝耗用 7 余吨。项目为顺利完成工作任务，采用场内外配合加工，全天 24 小时三班倒焊接作业。项目部坚持“策划先行、样板引路、过程控制、一次成优”的质量管理方针，应用 BIM 技术对基坑支撑进行模拟排布，为实际施工打下坚实基础。





项目工期紧、任务重，五一假期期间，项目全员不停工，走进施工现场，钢铁“巨兽”各显其能，进入施工核心区域，一排排钢支撑横卧其中，39根格构柱格外亮眼初现“真容”，不久将再次以钢铁“森林”的姿态呈现，现场作业人员从容不迫地吊装、焊接、校正、紧固，动作一气呵成。

节假日期间，工程一部和岩土基础工程公司领导班子带队开展安全生产带班检查，并作为项目总指挥组织协调材料、人力、机械，安排各项工序的衔接，派专人到钢支撑加工厂督促进料、加工及发货，确保满足施工现场需求。面对加工构件量大，且非标准件较多，焊接和安装量大而且难度高，单个内支撑组件自重大，钢支撑内部施工空间狭小，吊装难度大等难题，项目全员心往一处想，劲往一处使，经过多次

讨论，优化施工方案，项目于5月3日完成第二道内支撑的全部施工任务，施工中共计使用609钢管、双拼588H型钢、双拼488H型钢等各类钢材共计355T，14名工人7天焊接焊缝1100米，完成钢管内支撑预加轴力20道，钢围檩157m，连系梁208m，为第二层土方开挖和整体施工部署争取了时间，奠定了基础。

作为省市重点项目，陕西省人民医院医疗西区A栋住院楼建设项目自开工以来，项目管理团队结合周边复杂情况和工程实际，不断优化施工方案，攻克了一个又一个难题，通过精细化、标准化的管理和科学的部署，项目在有限的空间和复杂的环境下，不断“提升产品品质，提高营造效能”，赢得了良好的社会效益和品牌效益，并为类似工程的设计和施工积累了宝贵经验。



陕西省人民医院医疗西区 A 栋住院楼项目位于陕西省西安市友谊西路 256 号，陕西省人民医院西北角，地上 19 层，地下 3 层，裙房 5 层，建设内容包括：综合服务大厅、影像中心、体检中心、功能检查区域、DSA、ICU、住院部护理单元等，共设置床位数约 368 床，是陕西省重点民生工程项目、省市三级重点项目、医院“十四五”发展规划重点建设项目。

集团领导班子开展盲时安全生产带班检查

为认真贯彻落实省委、省政府及省应急厅、省国资委、陕建控股集团及陕建九建集团关于安全生产工作的部署，切实做好集团安全生产工作，近日，集团领导班子带队赴各基层单位在建项目开展盲时安全生产带班检查。



期间，检查组深入作业现场一线，重点检查关键岗位人员值班情况、项目节假日自查自纠情况、项目班前安全风险告知执行情况、人员安全教育情况等。同时，详细了解了项目施工进度、生产履约等情况，并对各单位和项目提出要求，要以安全生产治本攻坚三年行动、班前安全风险告知为抓手，层层压实安全责任，逐级落实管理职责，确保

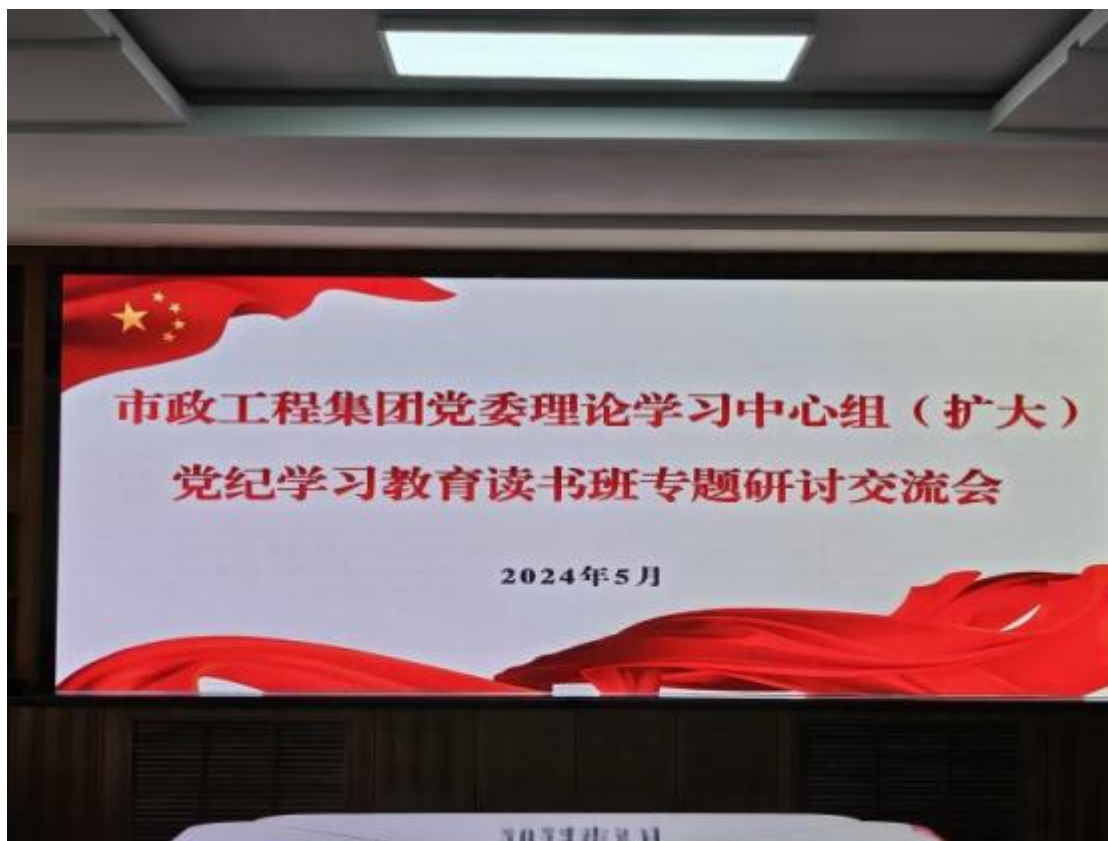
项目安全、有序、高效运行，并做好日常隐患排查和应急管理工作。

下一步，九建团队还将牢固秉承“向善而建”的企业哲学和陕建合作共赢理念，始终坚持安全发展理念，牢固树立生命至上、安全至上的管理理念，精益求精建造精品、狠抓安全优质履约，在匠心倾注中讲好陕建故事、赋能美好生活。

安全管理部、相关基层负责人及项目经理部管理人员陪同。

西安市市政工程（集团）有限公司领导班子党纪学习教育读书班开班

5月7日，西安市市政工程集团党委召开理论学习中心组（扩大）党纪学习教育读书班专题研讨交流会。集团党委书记、董事长吕琛同志主持并领学讲话，集团领导班子成员，总部各部室负责人，各子（分）公司党政主要负责人参加。



本次读书班采取集中学习、专题辅导、交流研讨相结合形式，深入学习《习近平总书记在新时代推动西部大开发座谈会上的重要讲话精神》；认真学习《西安城投集团党委党纪学习教育部署要求》；解读学习《集团党委关于党纪学习

教育实施方案》相关要求；选学研读《中国共产党纪律处分条例》；集中观看《全面加强党的纪律建设，以严明政治纪律带动各项纪律全面从严》在线访谈短片。



会议要求，各级党组织要坚决扛牢主体责任，主要负责同志要履行好第一责任人职责，党员领导干部要带头学习、做出表率。一是要坚持逐章逐条学。深入学习贯彻习近平总书记关于党纪学习教育的重要讲话和重要指示精神，坚持原原本本学、联系实际学、带着问题学，紧扣如何把握党的六项纪律要求，深入开展学习研讨，准确把握其主旨要义和规定要求，确保在学懂弄通、熟练掌握上取得实效；二是要坚持联系实际学。各级党组织和广大党员干部要把党纪学习与政治理论融会贯通起来，与实际工作结合起来，坚持问题导向、效果导向、实干导向，在破解集团市场营销、改革发展、精益管理等难题中挺膺担当，切实把学习收获转化为担当作为、攻坚克难的实际行动，为集团开创高质量发展新局面、

顺利转型提供坚强保障。三是要坚持以案为鉴学。召开警示教育大会，在自警自省中增强政治定力、纪律定力、道德定力、抵腐定力。对标习近平总书记重要指示精神和党中央决策部署，认清法律监督职责使命，增强“警钟长鸣”的政治自觉、法治自觉、行动自觉，坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”。

会议强调，集团上下要深入贯彻落实习近平总书记和党中央决策部署，以实际行动推动党纪学习教育走深走实，带动更多的党员干部在学习和掌握纪律上求实效、在维护和遵守纪律上见行动，把开展党纪学习教育与落实党中央重大决策部署、深化“三个年”活动、推进城投集团和集团公司各项重点工作等结合起来，用“干部要干、思路要清、律己要严”的实际行动，为集团公司高质量发展提供坚强纪律作风保障。

西安市经开第二学校扩建综合楼项目封顶！



5月9日，随着最后一铲混凝土浇筑完成，西安市经开第二学校扩建综合楼项目主体结构顺利封顶，标志着项目开始进入二次结构和装饰装修阶段。



西安市经开第二学校扩建综合楼项目位于西安市未央区凤城十路与凤城北路十字东北角，是经开区管委会投资建设的一所高起点、高愿景、高品质的九年一贯制义务教育公办学校。此次扩建项目为一栋综合楼，结构形式为框架结构，共五层，建筑面积 4987.28 平方米。建成后可扩增 24 个教学班，为 2024 年学生秋季正常入学提供有力保障。

项目部认真抓好安全教育培训，加强现场动态管理，坚持质量优先、样板先行，强化现场人员、物资和机械设备的配置，及时进行安全质量和技术交底，明确各项工序技术规范 and 操作流程，为项目如期交付精品工程夯实基础。

项目团队将继续发扬陕建铁军精神，秉承“出手必出彩、完成必完美”的理念，抢抓工期、统筹施工，坚持最高标准、最优质量，全面抓好工程质量、安全和进度，以匠心筑就品质，用精品回馈业主，努力将该项目打造成优质工程、标杆工程，确保 7 月底如期交付。

中明建投集团承建的青海海东中国移动数据中心大机电四期扩容项目顺利通过竣工验收

近日，由中明建投集团承建的中国移动（青海海东）数据中心大机电四期扩容项目一外市电引入及高低压变配电项目顺利通过竣工验收。此次验收在海东市质量监督部门监督下，经建设单位组织，五方责任主体积极配合进行了工程竣工验收。我集团项目经理闫小艺及相关人员参会。



首次会上，建设单位介绍了项目概况和参加验收相关方代表，对验收内容、验收程序等做出要求。我集团项目经理闫小艺做了施工总结汇报，介绍了中国移动（青海海东）数据中心大机电四期扩容项目一外市电引入及高低压变配电项目的建设周期、项目安全生产、文明施工、关键工序，质

量保障及后期服务等情况。

随后，建设单位对现场人员进行了分组，各小组依据职能分工进行了现场检查验收，并对该项目各项指标和工程质量与设计要求进行对比，对工程的各个环节进行了详细评估和检查。



现场检查验收后召开末次会议，验收组在听取监理、设计、使用、施工等单位关于项目验收有关情况汇报后，对检查结果进行充分讨论。各方一致认为该工程工程质量合格，工程建设资料齐全，同意通过竣工验收。



中明建投建设集团有限责任公司承建的中国移动通信集团青海有限公司“2022 年中国移动（青海海东）数据中心大机电四期扩容项目一外市电引入及高低压变配电项目”，该项目的建设旨在解决青海移动数据中心大机电四期扩容项目的电源供给，项目总投资建设 1000 万元，项目位于青海移动高原大数据中心院内。

项目自 2023 年 7 月份开工建设，项目主要完成了外部 10kV 外线接电引入，内部高压室设备安装及相关配套工程的施工以及增容扩容提升施工。项目建设于当年年底完工，目前工程上线运行良好并顺利通过运维部门、使用部门、检测部门的测试验收。

喜讯 | 西安航空航天建工集团荣获 3 项市级工程建设 QC 成果奖项！

近日，西安建筑业协会表彰了 2024 年度西安市工程建设优秀 QC 小组活动成果，西安航空航天建工集团有限公司荣获一类成果 1 项，二类成果 2 项的优秀成绩。





研制混凝土板厚控制装置



提高地下室导墙水平施工缝一次验收合格率



提高叠合板安装一次验收合格率

近年来，西安航空航天建工集团紧跟时代发展的步伐，紧密围绕提高效益和质量、实现高质量发展的核心目标，把握创新这一驱动力，针对施工现场管理中遇到的实际挑战，不断加大科技研发的投入。通过持续优化工艺流程、改进设施设备以及提升质量标准取得了众多成果，为管理创新和高质量发展打下了坚实的基础。

未来，西安航空航天建工集团将坚持不懈地在项目管理中引入和推广新的技术和工艺，实现产学研用的有机结合，通过这种深度融合，为公司的高质量发展注入新的活力和动力。

共商发展大计 共谋合作未来 | 西安市市政工程集团与中建五局第三建设西北分公司签署战略合作协议



2024年5月21日，中建五局第三建设有限公司西北分公司与西安市市政工程(集团)有限公司签署了战略合作协议。中建五局第三建设有限公司西北分公司副总经理罗光锦和市政工程集团副总经理刘健代表双方签约。

双方围绕当前市场环境下如何在市场营销环节优势互补、互惠共赢、共同发展进行了深入交流。双方表示将以西安市全域市政、公路、房建、城市基础设施建设等产业领域作为合作重点，依托彼此发展优势，开展全方位、多领域业务合作，共同迎接市场变化新趋势，让合作之路越走越宽广。

集团董事长吕琛介绍了西安市市政工程(集团)有限公司近年来的发展概况。他表示，集团注重品牌树立，加强市

场拓展，加大对外宣传，形成以陕西市场为带动点，稳步辐射省外市场。希望在今后的合作中两家企业携手并肩，持续加强学习交流，不断加深合作，共谋发展。

中建五局第三建设有限公司西北分公司执行总经理覃川对吕琛一行到访表示欢迎，并介绍了第三建设有限公司西北分公司的发展历程、工作团队及发展规划。他表示，在今后的合作中，双方相互开展人才、资源等方面的交流培训，学习长处，补齐短板，提高专业能力，互惠互补，形成联合体，共谱发展新篇章。

双方一致认为，此次战略合作意义重大，预示着中建五局第三建设有限公司西北分公司与西安市市政工程(集团)有限公司的战略合作全新启程。双方将深入贯彻党的二十大精神，合作共赢，并肩同行，促进双方企业平稳有序发展，在“优势互补、互惠共赢、共同发展”机制框架下建立深度战略合作关系，以各自优势赋能双方企业，共创崭新发展契机，创造更多社会价值。

中建五局第三建设有限公司西北分公司执行总经理覃川、副总经理罗光锦，市场部经理张博、营销经理杨远飞；西安市市政工程集团董事长吕琛、副总经理刘健，市场开发部部长王召辉，第二工程管理公司总经理李思平、副总经理石洁等相关人员参加签约仪式。



陕西省建设工会主席李幸一行调研陕建山东分公司慰问八建集团青岛项目一线人员

近日，陕西省建设工会主席李幸、工会副主席吴昊一行调研陕建山东分公司，在陕建八建集团承建的青岛绿城·桂语朝阳项目开展“夏日炎炎送清凉 工会关怀暖人心”慰问活动。陕建八建集团党委委员、工会主席解党谋一同调研慰问。陕建山东分公司副总经理肖振国及相关部门负责人参加调研座谈。工会干部蒋欣君、白育场，青岛绿城·桂语朝阳项目经理和主要管理人员、一线工友代表 40 余人参加慰问活动。



在陕建山东分公司调研时，李幸一行听取了山东分公司关于组织架构、在建项目、市场融入、党建引领及职工关爱活动等方面的汇报后，对八建集团近年来在山东区域市场取得的成绩表示肯定，希望八建集团两级工会能立足实际，多

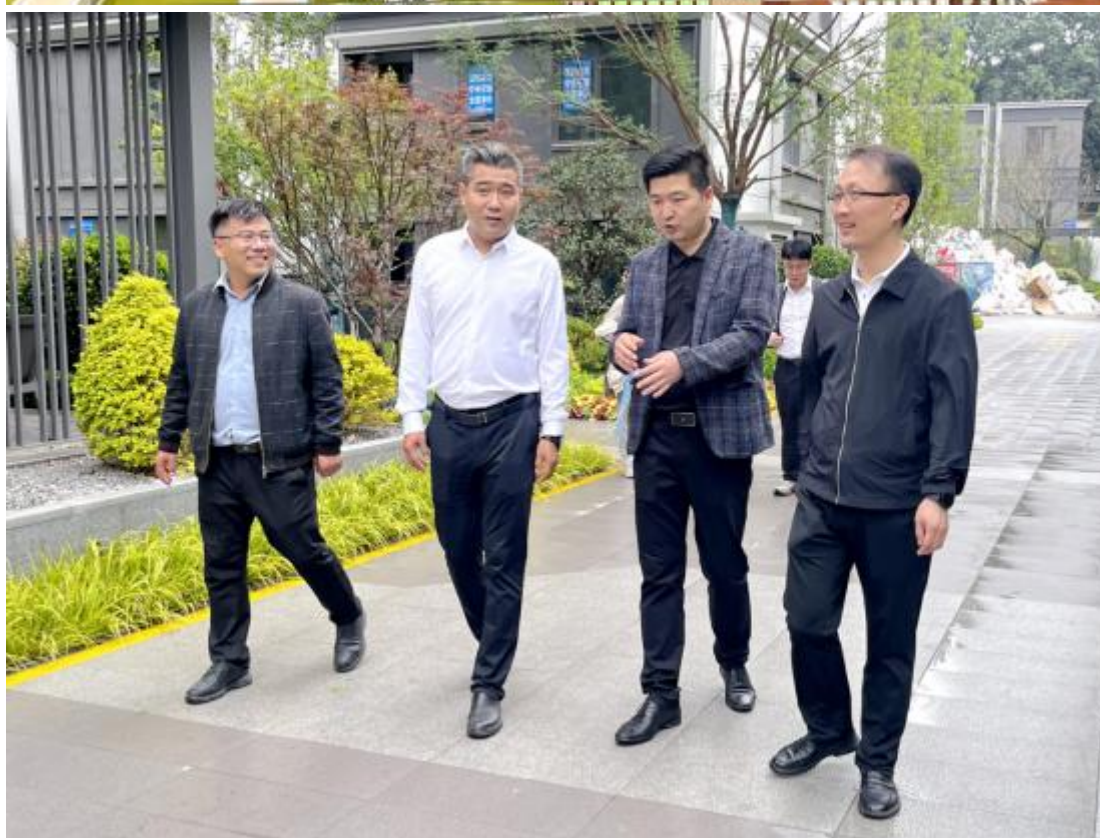
措并举，不断开拓工作局面，让省外职工和职工家属更放心、更舒心、更安心，无后顾之忧，专心专注在工作中取得更好的成绩。

解党谋对陕西省建设工会长期以来的大力支持和悉心指导表示感谢，简要介绍了陕建山东分公司的基本情况、业务开展情况，并表示，八建集团工会将持续做好广大职工的“贴心人”“娘家人”。针对山东分公司的党建、工会工作的落实情况，结合职工的共性需求和个性需求，提出指导性建议与意见，着力解决职工最关心、最揪心、最焦虑的问题。





慰问活动中，李幸代表陕西省建设工会向陕建集团奋战在省外施工一线的建设者们致以诚挚的问候，并与职工们亲切交流，了解了企业发展、项目进展和职工生产生活情况，他希望，八建集团在增强安全生产的紧迫感和责任感的同时，工会组织要用心用情，切实履行好维权服务基本职责，让广大劳动者有更多的获得感、幸福感、安全感，有效激发职工创新创造能力，为建设精品工程助力赋能。同时，叮嘱一线人员要注意防暑降温、安全生产、科学施工，用勤劳的双手创造更加幸福美好的生活，随后为劳动者们发放了慰问品。



活动结束后，李幸一行分别参观了青岛绿城·桂语朝阳二期项目精装交付样板间、售楼部、一期项目实体环境，详细了解了项目概况、整体进度、幸福家园建设等方面工作，

并对项目建设给予高度评价。



青岛绿城桂语朝阳项目位于山东省青岛市李沧区青山路以南、九水西路以西。项目分为南北两个地块，由 8 栋住宅及地下车库组成。其中，3 栋单体为剪力墙结构，5 栋单体为装配整体式剪力墙结构，包含的预制构件有预制叠合楼板，预制楼梯，预制夹心保温外墙，ALC板等，装配率约 51%。一期工程包括 4 栋 21-23 层住宅及地下车库和商业裙楼，二期工程由 4 栋住宅楼 1-4 号楼及部分裙楼组成,均为地下 2 层，地上分别为 17-22 层，建筑总高度 54.09-67.85 米。

截至目前，该项目一期工程已交付，二期工程 1-4 号楼及地下车库主体结构、二次结构施工完成并通过验收，处于装饰装修阶段。

【趣享六一·“童”筑未来】七公司走进蓝田桐花沟村开展多彩活动献爱心、庆六一

入夏以后的蓝田县九间房镇，风光旖旎、景色宜人，在“六一”国际儿童节到来之际，陕建一建集团第七公司党总支书记带队，再次沿着熟悉的山路来到桐花沟村村委会，开展“趣享六一·‘童’筑未来”捐资助学活动，为小朋友们送去了儿童图书、夏季衣物、学习用品等物资，送去情谊满满的问候与关怀，用爱守护每个孩子的金色梦想。





在第 74 个“六一”国际儿童节来临之际，为帮助桐花沟村的孩子度过一个丰富多彩、欢乐有意义的“六一”儿童节。5 月 25 日，陕建一建集团第七公司党总支书记罗娜、项目经理、科室负责人、职工代表及志愿者等，前往蓝田县九间房镇桐花沟村开展“趣享六一·‘童’筑未来”捐资助学活动，为孩子们送上书籍、文体、学习用品以及粽子、香囊，祝愿

每位小朋友六一儿童节快乐，幸福接“粽”而来。





公司党总支书记罗娜代表班子为“一对一”精准帮扶的小朋友送去夏季衣物、儿童图书、文体学习用品、粽子、米面油等物资，与小朋友亲切交谈，了解他们的心理动态及成长近况，最后分别为他们捐赠 1000 元助学基金。拿到礼物和助学金的小朋友流露出了灿烂的笑容，相信此时的一丝温暖与关爱，将会激励他们创造美好的未来。



蓝田县九间房镇人大主席侯伟明致辞



微微荧光，聚善同行。蓝田县九间房镇人大主席侯伟明代表当地政府，对七公司两年以来对蓝田县九间房镇桐花沟村困境儿童的无私付出表达衷心的感谢和崇高的敬意。他表示，七公司作为国企单位充分发扬国企责任担当，奉献爱心，捐资捐物，一笔笔捐款如同一颗颗爱心汇聚成了沉甸甸的大爱，让乡村贫困儿童感受到了社会的温暖与关怀，我们铭记在心、感恩于怀！

七公司党总支书记致辞



罗书记首先代表陕建一建集团第七公司，向每一位小朋友送上节日的祝福，愿小朋友们学习进步、身体健壮、快乐生活、茁壮成长；随后她表示，自去年七公司领导班子与四户家庭结成帮扶对子，通过助学基金、节假日入户走访慰问，为小朋友送去学习文具、体育用品、书籍和衣物等物资，温暖寒门学子，用实际行动播撒真情和温暖，诠释国企责任与担当；最后，她祝愿小朋友们今后能够磨练一身好本领，学得一身真才干，不辜负老师、家长、学校的期望，勤俭节约、努力学习、全面发展，使自己成为一个对家庭、对社会有用的人才！





以微光点亮童心，公司对结对帮扶困境儿童的付出得到了当地红十字会和村镇的认可，获赠蓝田红十字会颁发的“爱心捐助单位”牌匾，获赠村委会颁发的“大爱无边行公益、捐资助学暖人心”锦旗。七公司将一如既往地以实际行动，践行国企社会使命和责任担当，献出一份爱心与帮扶传递一份真情与温暖，重燃困境儿童的梦想与希望，以实际行动推进关爱行动开花结果。



蓝田县红十字会专职副会长王聪
为陕建一建集团七公司授牌



九间房镇人大主席侯伟明与桐花沟村主任沈耀锋为陕建一建集团七公司送上锦旗。童心，是生活原野中不灭的星火。童年，是岁月长河中永不过期的糖果。在这里，工地上严肃的“搬砖工”化身“孩子王”带领小朋友，套圈大作战、欢乐丢手绢、老鹰捉小鸡，度过了一个欢乐、温暖的六一儿童节。







投身公益，热爱公益，奉献爱心，收获希望。点对点的长期结对帮扶不仅是对贫困儿童物质上的慰问，更是对他们精神上的关爱与温暖。公司将不断完善帮扶机制，继续践行国企的责任与担当，打破公益助学程式化模板，激发公益筑梦内在动力，助力乡村贫困儿童更好成长，为祖国的青春未来注入力量。